

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitseisen 'Kraggenburg Zuid fase 2' ter inzage

Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitseisen

Voor de woningbouwontwikkeling die voorzien is in Kraggenburg Zuid fase 2 regelt het bestemmingsplan het aanpassen van de Agrarische bestemming naar die van een woongebied. Het nu voorliggende bestemmingsplan voorziet in de realisatie van maximaal 58 grondgebonden woningen in fase 2 en 11 appartementen ter afronding van Kraggenburg Zuid fase 1.

Voor het bestemmingsplan zijn beeldkwaliteitseisen opgesteld. Deze beeldkwaliteitseisen staan in de toelichting van het bestemmingsplan en liggen samen met het bestemmingsplan ter inzage. Tegelijkertijd met de vaststelling van het bestemmingsplan worden de beeldkwaliteitseisen als onderdeel van de welstandsnota vastgesteld.

Het bestemmingsplan wordt voorbereid onder toepassing van de Crisis- en herstelwet.

Inloophetmoment 13 september 2023 in 't Klokhuis te Kraggenburg

Op woensdag 13 september 2023 is een inloophetmoment in 't Klokhuis te Kraggenburg gepland. Het gaat om een vrije inloop tussen 17.00 en 19.30 uur. Hier kunt u uw vragen stellen over het plan. Medewerkers van de gemeente staan u graag te woord. Aanmelden is niet noodzakelijk. Wij hopen u dan te ontmoeten!

Naast de inloop is het plan in te zien van 7 september tot en met 18 oktober 2023

Dit kan op:

- www.noordoostpolder.nl/ter-inzage;
- Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is: NL.IMRO.0171.BP00713-ON01;

Het college van burgemeester en wethouders legt dit plan ter inzage op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

U kunt uw zienswijze (reactie) indienen tot en met 18 oktober 2023

Uw zienswijze stuurt u naar:

Gemeenteraad van Noordoostpolder
Postbus 155
8300 AD Emmeloord

Vermeld bij uw zienswijze:

Het onderwerp: ontwerpbestemmingsplan 'Kraggenburg Zuid fase 2';

Waarom u reageert;

Uw naam, adres en handtekening.

Geeft u liever mondeling uw zienswijze? Maak dan een afspraak.

Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken?

Neem dan contact op met mevrouw A. Pallandt van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling op telefoonnummer 06 48134711 of per e-mail (a.pallandt@noordoostpolder.nl).